

ZARZĄDZENIE NR 19/2016 WÓJTA GMINY LUBACZÓW

z dnia 17 marca 2016 r.

w sprawie kontroli obiektów budowlanych, będących własnością bądź administrowanych przez Gminę Lubaczów

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2015 poz. 1515 j.t.)

Wójt Gminy Lubaczów, zarządza co następuje:

§ 1. 1. Dla obiektów objętych szczególnym nadzorem, określonych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia wyznacza się następujące terminy kontroli:

1) I kontrola - do 15 kwietnia;

2) II kontrola - do 15 listopada;

2. Zakresem kontroli obejmuje się:

1) stan zabezpieczenia przed dostępem osób nieuprawnionych;

2) stan zabezpieczenia przed nieszczęśliwym wypadkiem (np. pokrywy studni, wystające ostre elementy itp.);

3) stan oznakowania obiektów tablicami ostrzegawczymi;

4) inne wynikające z ogólnie przyjętych zasad bezpieczeństwa.

3. Wykaz obiektów objętych szczególnym nadzorem podlega aktualizacji co najmniej dwa razy w roku, przed przeprowadzeniem kontroli określonych w ust. 1 pkt 1 i 2.

§ 2. Dla placów zabaw, określonych w załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia, wyznacza się następujące terminy kontroli:

1) w okresie od 15 kwietnia do 15 listopada, jeden raz w tygodniu kontrola rutynowa poprzez oględziny, sprawdzeniu podlega ogólny stan urządzeń, a szczególnie uszkodzenia wynikające z aktów wandalizmu, czystość nawierzchni, kompletność urządzeń i przykrycie fundamentów;

2) jeden raz na trzy miesiące kontrola funkcjonalna – sprawdzeniu podlegają urządzenia pod kątem zużycia sprzętu;

3) jeden raz w roku – sprawdzeniu podlega stan zużycia sprzętu, stan fundamentów, negatywne skutki oddziaływania warunków atmosferycznych, a ponadto stan ogrodzenia, przestrzeni minimalnych między urządzeniami, stabilności, kompletności, stopnia zużycia urządzeń i stanu połączeń, a także sprawdzenie regulaminu placu zabaw.

§ 3. Kontrole wykonywane są przez:

1) określone w § 1 oraz § 2 pkt 2 przeprowadza pracownik Urzędu Gminy Lubaczów zatrudniony na stanowisku ds. eksploatacji infrastruktury komunalnej;

2) określone w § 2 pkt 1 przeprowadza osoba zarządzająca placem zabaw, określona w załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia;

3) określone w § 2 pkt 3 przeprowadzają wspólnie pracownicy zatrudnieni w Urzędzie Gminy Lubaczów na stanowisku ds. eksploatacji infrastruktury komunalnej oraz ds. ochrony przeciwpożarowej i BHP;

§ 4. 1. Dla każdego placu zabaw założona zostaje Książka placu zabaw, w której rejestrowane są wyniki przeprowadzanych kontroli, określonych w § 2 pkt 1 i 2.

2. Książka placu zabaw jest prowadzona przez osobę zarządzającą placem, zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszego zarządzenia.

3. Z kontroli określonych w § 1 i § 2 pkt 3 sporządza się protokoły kontroli.

4. Wpisy do Książki placu zabaw i protokoły z kontroli stanowią podstawę do sporządzenia planu napraw, remontów i wykonania zabezpieczeń wraz z harmonogramem jego realizacji.

§ 5. Do obowiązków osób, o których mowa w § 3 pkt 1, 2 i 3 należy niezwłoczne informowanie Wójta Gminy Lubaczów o stwierdzonych zagrożeniach oraz formułowanie wniosków zmierzających do usuwania tych zagrożeń.

§ 6. W przypadku stwierdzenia przez osobę dokonującą kontroli o której mowa w § 2, uszkodzeń zagrażających bezpieczeństwu użytkowników, zobowiązana jest w trybie natychmiastowym podjąć działania zmierzające do usunięcia zagrożenia.

§ 7. Wykonanie niniejszego zarządzenia powierzam Sekretarzowi Gminy i Kierownikowi Referatu Infrastruktury Komunalnej i Rolnictwa.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Lubaczów

Wiesław Kapel

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 19/2016
Wójta Gminy Lubaczów
z dnia 17 marca 2016 r.

Obiekty objęte szczególnym nadzorem

L.p.	Miejscowość	Nr działki	Obiekty niebezpieczne
Studnie			
1.	Krowica Sama	628/1, 629/1	Studnia
2.	Krowica Sama	590	studnia
3.	Krowica Sama	Przy ośrodku zdrowia	studnia
4.	Karolówka	885	studnia
5.	Szczutków	113/8	studnia
6.	Basznia Dolna	1123 (agronomówka)	Studnia zaadoptowana na szambo
Budynki i budowle			
1.	Basznia Dolna	1123	Budynek mieszkalny
2.	Budomierz	291/1	Budynek starej szkoły
3.	Krowica Sama	1194	Drewniany budynek gospodarczy
4.	Krowica Sama	156/12	Budynek drewniany z trakiem
5.	Krowica Sama	590	Piwnica murowana
6.	Szczutków	114	Piwnica murowana
Mosty			
1.	Krowica Hołodowska		Mielniki III
2.	Lisie Jamy		Most na Lubaczówce
Zbiorniki wodne			
1.	Basznia Górna (Malce)	522/4 i 523	Wystające z ody niebezpieczne metalowe i betonowe elementy
2.	Borowa Góra	358/1	
3.	Dąbrowa	78	
4.	Krowica Hołodowska	1208	
5.	Krowica Lasowa	106	
6.	Krowica Lasowa	222/3	Zbiornik p.poż przy cieku wodnym
7.	Opaka	651	
8.	Opaka		Zbiornik za sklepem
9.	Szczutków	549	
Inne obiekty			
1.	Młodów(Antoniki)	200	Głębokie wyrobisko ok. 1,5 – 2m
2.	Borowa Góra	310/2	Teren zakrzaczony, zabagniony
3.	Lisie Jamy	490/1	Teren zakrzaczony, zabagniony
Obiekty przyjęte od PKP			

1.	Basznia Dolna Obiekty stacji PKP Basznia Górna	128/4	Zbiornik bezodpływowy
		128/5	Budynek WC Studnia kopana Zbiornik bezodpływowy
2.	Basznia Dolna Obiekty stacji PKP Basznia Dolna	128/3	Budynek przystanku osobowego
			Budynek schroniska DS. ze zbiornikiem bezodpływowym
			Budynek magazynowy z WC
			Studnia kopana
			Ogrodzenie z: - elementów betonowych - elementów stalowych - siatki stalowej
3.	Tymce Wieża ciśnień	731/2	Budynek po byłej wieży ciśnień
			Budynek przepompowni
			Studzienki kanalizacyjne

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 19/2016
Wójta Gminy Lubaczów
z dnia 17 marca 2016 r.

Wykaz placów zabaw w Gminie Lubaczów

L.p.	Miejscowość	Lokalizacja	Podmiot zarządzający
1.	Antoniki	Przy boisku sportowym	GOK
2.	Basznia Dolna	W parku	GOK
3.	Basznia Dolna	Kresowa Osada	Kresowa Osada
4.	Borowa Góra	Przy świetlicy wiejskiej	GOK
5.	Budomierz	Przy budynku starej świetlicy	GOK
6.	Dąbrowa	Przy CIS	CIS
7.	Młodów	Przy remizie OSP	GOK
8.	Młodów	Przy ul. Leśnej	GOK
9.	Opaka	Przy świetlicy wiejskiej	GOK
10.	Piastowo	Przy świetlicy wiejskiej	GOK
11.	Tymce	Przy świetlicy wiejskiej	GOK
12.	Wólka Krowicka	Przy świetlicy wiejskiej	GOK
13.	Załuże	Przy byłym domu nauczyciela	GOK
14.	Dąbków	Przy żłobku	Gminny Żłobek „Kraina malucha”
15.	Krowica Sama	Przy szkole podstawowej	Szkoła Podstawowa
16.	Lisie Jamy	Przy boisku „Orlik”	ZSP Lisie Jamy