

**ZARZĄDZENIE NR 42/2018**  
**WÓJTA GMINY LUBACZÓW**

z dnia 12 kwietnia 2018 r.

**w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za lokale usługowe, budynki i budowle stanowiące własność Gminy Lubaczów**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.), art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r. poz. 121)

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.** Ustala się minimalne stawki czynszu za 1m<sup>2</sup> powierzchni lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Lubaczów przeznaczonych na cele:

- 1) usług leczniczych:
  - a) lokal w budynku Ośrodka Zdrowia w miejscowości Opaka – 10,00 zł miesięcznie;
  - b) lokal w budynku Ośrodka Zdrowia w miejscowości Basznia Dolna 10,00 zł miesięcznie;
  - c) lokal w budynku Ośrodka Zdrowia w miejscowości Krowica Sama – 10,00 zł miesięcznie;
- 2) handlowe: Lokal w budynku na os. Sportowym Nr 3 w Baszni Dolnej – 7,00 zł miesięcznie;
- 3) składowo-usługowe – 3,00 zł miesięcznie;
- 4) rolnicze – 2,00 zł miesięcznie;

**§ 2.** Ustala się minimalne stawki czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni stanowiących własność Gminy Lubaczów:

- 1) budynków położonych na terenie „Kresowej Osady” i „Ośrodka Promocji Produktów Regionalnych i Tradycyjnych – 0,20 zł miesięcznie;
- 2) budynków lub ich części przeznaczonych pod działalność spółdzielni socjalnych – 4,00 zł miesięcznie;
- 3) budynków lub ich części przeznaczonych pod działalność związaną ze zbiorowym zaopatrzeniem w wodę i zbiorowym odprowadzaniem ścieków w wysokości 0,30 zł miesięcznie.

**§ 3.** Ustala się minimalne roczne stawki czynszu za budowle inżynierii wodociągowej i kanalizacyjnej stanowiące własność Gminy Lubaczów użytkowane pod działalność związaną ze zbiorowym zaopatrzeniem w wodę i zbiorowym odprowadzaniem ścieków w wysokości 0,04% wartości początkowej budowli.

**§ 4.** Do cen i stawek opłat wymienionych w § od 1 do 3 dolicza się podatek od towarów i usług (VAT), w wysokości obowiązującej w dacie sprzedaży usługi, a określonej odrębnymi przepisami.

**§ 5.** Traci moc Zarządzenie Nr 87/2017 Wójta Gminy Lubaczów z dnia 27 grudnia 2017 r. w sprawie ustalenia miesięcznych stawek czynszu za lokale usługowe stanowiące własność Gminy Lubaczów.

**§ 6.** Zarządzenie podlega ogłoszeniu poprzez rozplakatowanie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy oraz sołectwach.

Sporządził:



Sprawdził:



**§ 7.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania z mocą obowiązywania od 18 kwietnia 2018 r.

Wójt Gminy Lubaczów

**Wiesław Kapel**

