

**UCHWAŁA NR XXXIV/353/2012
RADY GMINY LUBACZÓW**

z dnia 27 czerwca 2013 r.

w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Wólka Krowicka na lata 2013 – 2020.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 6 i art. 7 ust. 9, 10, 17 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2013 r. Dz. U. Nr 594 z późn. zm.) oraz § 10 pkt 2 rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013 (Dz. U. Nr 38, poz. 220 z późn. zm)

Rada Gminy Lubaczów postanawia, co następuje

- § 1.** Zatwierdzić Plan Odnowy Miejscowości Wólka Krowicka na lata 2013 – 2020 stanowiący załącznik do uchwały.
- § 2.** Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy Lubaczów.
- § 3.** Nadzór nad realizacją uchwały powierza się Komisji Budżetowej Rady Gminy Lubaczów.
- § 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Gminy

Roman Cozac

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XXXIV/353/2013
Rady Gminy Lubaczów
z dnia 27.06.2013 r.

Plan Odnowy Miejscowości Wólka Krowicka na lata 2013 - 2020

Wólka Krowicka, czerwiec 2013 r.

SPIS TREŚCI

I.WPROWADZENIE	3
II.OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI	4
2.1Krótka charakterystyka miejscowości na tle Gminy Lubaczów.....	4
2.2Położenie geograficzne	5
2.3Rys historyczny miejscowości.....	6
III.INWENTARYZACJA ZASOBÓW	7
3.1Zasoby przyrodnicze i krajobrazowe	7
3.2 Sfera społeczna.....	7
3.3Sfera gospodarcza	11
3.4 Infrastruktura techniczna.....	12
3.5Dziedzictwo kulturowe, turystyka i rekreacja.....	14
IV.INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI	
WÓLKA KROWICKA	16
V.BILANS STRATEGICZNY - ANALIZA SWOT	18
VI. PLAN WYKONAWCZY	21
VII. KIERUNKI I PRIORYTETY ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI	21
7.2 Priorytety rozwoju miejscowości Wólka Krowicka	22
7.3 Opis operacji do realizacji z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 w ramach działania „Odnova i rozwój wsi”	24
7.4 Opis planowanych zadań inwestycyjnych na lata 2013 - 2020 wraz z ich szacunkową wartością i okresem realizacji.....	26
VIII. OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKOJENIA POTRZEB MIESZKANCÓW, SPRZYJAJĄCYCH NAWIĄZYWANIU KONTAKTÓW SPOŁECZNYCH, ZE WZGLĘDU NA ICH POŁOŻENIE ORAZ CECHY FUNKCJONALNO – PRZESTRZENNE	27
IX. SYSTEM REALIZACJI PLANU.....	30
9.1Wdrażanie Planu	30
9.2Monitoring, sprawozdawczość i promocja.....	31

I. WPROWADZENIE

Plan Odnowy Miejscowości Wólka Krowicka na lata 2013 - 2020 jest podstawowym dokumentem strategicznym określającym kierunki rozwoju społeczno - gospodarczego miejscowości oraz warunki, które powinny ten rozwój zapewnić. Dokument ten jest niezbędny do ubiegania się przez Gminę Lubaczów o środki z funduszy strukturalnych na realizację zadań inwestycyjnych w miejscowości Wólka Krowicka zawartych w niniejszym Planie.

Obszarem realizacji Planu Odnowy Miejscowości Wólka Krowicka jest obszar tej miejscowości i obejmuje lata 2013 – 2020.

Dokument został opracowany w oparciu o dokumentację będącą w posiadaniu Urzędu Gminy Lubaczów oraz w oparciu o metodę konsultacji społecznych z przedstawicielami mieszkańców, najważniejszych środowisk społecznych i gospodarczych miejscowości Wólka Krowicka .

Podstawę opracowania planu rozwoju miejscowości Wólka Krowicka stanowiły:

- Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Lubaczów,
- Strategia Rozwoju Gminy Lubaczów na lata 2007 - 2015,
- dane Urzędu Gminy Lubaczów.

Niniejsze opracowanie zawiera charakterystykę miejscowości, jej historię, analizę zasobów służącą przedstawieniu stanu rzeczywistego, SWOT - czyli mocne i słabe strony wsi, planowane kierunki rozwoju, a także zakładane przedsięwzięcia wraz z szacunkowymi kosztami i harmonogramem planowanych działań.

Plan Odnowy Miejscowości Wólka Krowicka został opracowany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnova i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013 (Dz. U. z 2013 r. 501, j. t.).

II. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI

2.1 Krótka charakterystyka miejscowości na tle Gminy Lubaczów

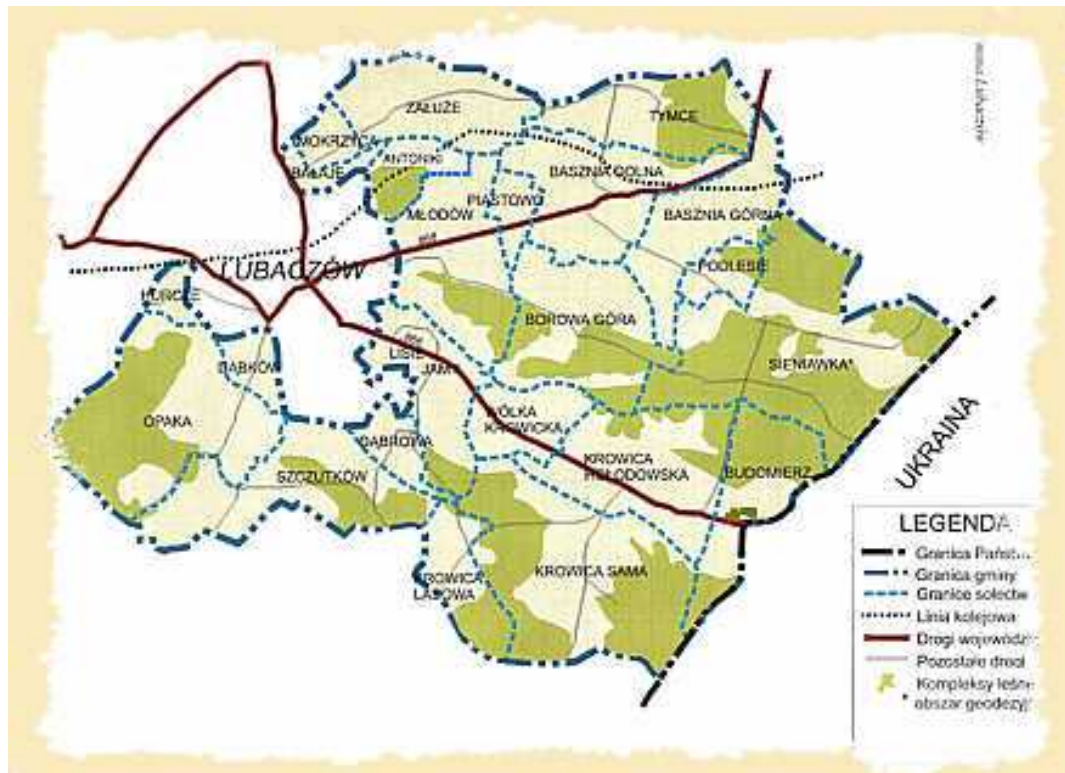
Miejscowość Wólka Krowicka położona jest w Gminie Lubaczów.

Gmina leży w południowo - wschodniej Polsce, w województwie podkarpackim, u ujścia rzeki Sołotwy do Lubaczówki, dopływu Sanu, w przygranicznym obszarze Polski i Ukrainy. W latach 1975 -1998 gmina położona była w województwie przemyskim. Powierzchnia Gminy Lubaczów wynosi 203 km². Pod względem zajmowanego obszaru gmina zalicza się do jednej z większych w województwie.

Miejscowość Wólka Krowicka jest jedną z 23 sołectw wchodzących w skład Gminy Lubaczów. Na koniec grudnia 2012 r. miejscowość zamieszkiwało 397 osób, a gęstość zaludnienia wynosiła 81,8 osób/km². Na tle innych sołectw gminy Lubaczów, Wólka Krowicka zajmuje ósme miejsce pod względem liczby ludności i jedenaste pod względem powierzchni.

Położenie Wólki Krowickiej w Gminie Lubaczów oraz wykaz poszczególnych sołectw wchodzących w skład Gminy przedstawia poniższy rysunek oraz tabela.

Rysunek 1. Mapa sołectw Gminy Lubaczów



Źródło: Opracowanie własne

Tabela 1. Miejscowości Gminy Lubaczów

Lp.	Miejscowości	Integralne części miejscowości	
		Nazwa	Rodzaj
1.	Antoniki	-	-
2.	Bałaje	-	-
3.	Basznia Dolna	Lubasy, Piaski, Szymeczki, Ruda,	część
4.	Basznia Górna	Dąbrowa, Malce,	przysiółek
5.	Borowa Góra	-	-
6.	Budomierz	-	-
7.	Dąbków	-	-
8.	Dąbrowa	Holiki, Kornagi, Krausy, Mudry, Michalce, Szutki, Wasie	Część
9.	Hurcze	-	-
10.	Karolówka	-	-
11.	Krowica Hołdowska	Hołodówka,	Przysiółek
		Mielniki	Część
12.	Krowica Lasowa	Boble	-
13.	Krowica Sama	Blusy, Cetynia, Obrawczyzna, Wychylówka	Część
14.	Lisie Jamy	Flisy, Smolice, Wygnańce,	Część
		Misztale	Przysiółek
15.	Młodów	Pilipy	Przysiółek
16.	Mokrzyca	-	-
17.	Opaka	Kamienne, Opaka – osiedle	Część
		Żuki	Przysiółek
18.	Piastowo	-	-
19.	Podlesie	-	-
20.	Osada Huta Kryształowa	-	-
21.	Szczutków	Mielniki, Onyszczeni, Prewedy, Sysaki	Część
		Ruda Szczutowska	Przysiółek
22.	Tymce	-	-
23.	Wólka Krowicka	Brozie	Przysiółek
24.	Załuże	Czarne, Moczar Duży, Moczar Mały	Część

Źródło: Urząd Gminy Lubaczów

2.2 Położenie geograficzne

Miejscowość Wólka Krowicka położona jest w sąsiedztwie miasta Lubaczów, które jest jednocześnie siedzibą Starostwa Powiatowego w Lubaczowie i Urzędu Gminy Lubaczów. Jest to

Id: 859C16FB-6906-4AD7-8CA9-EB6893BC956C. Podpisany

Id: 859C16FB-6906-4AD7-8CA9-EB6893BC956C. Podpisany

Id: 859C16FB-6906-4AD7-8CA9-EB6893BC956C. Podpisany



Id: 859C16FB-6906-4AD7-8CA9-EB6893BC956C. Podpisany

Id: 859C16FB-6906-4AD7-8CA9-EB6893BC956C. Podpisany

Id: 859C16FB-6906-4AD7-8CA9-EB6893BC956C. Podpisany

Id: 859C16FB-6906-4AD7-8CA9-EB6893BC956C. Podpisany

Id: 859C16FB-6906-4AD7-8CA9-EB6893BC956C. Podpisany

skupione są w większości przy dawnym trakcie niemirowskim, łączącym niegdyś Lubaczów z Niemirowem i Lwowem.

Miejscowość założona została zapewne w XVIII w. Na gruntach prywatnej wsi Krowica Hołodowska, przy granicy z Lisimi Jamami, należącymi do dóbr królewskich starostwa lubaczowskiego; początkowo nazywana była "Wólką Hołodowską" (k. XVIII w.). Do poł. XX w. Funkcjonowała jako przysiółek Krowicy Hołodowskiej, dzieląc przemiany własnościowe tej osady; w tym czasie należała m. in. do Skarbek Borowskich, Koszowskich, Derców, Brunickich, Hausensów. Podczas walk z UPA – 25 kwietnia 1944 r. - osada została częściowo spalona.

Wieś zamieszkiwana była w większości przez ludność polską, należącą niegdyś do rozległej parafii łacińskiej w Lubaczowie; w 1979 r. Zbudowano w centrum osady kaplicę filialną p. w. Najświętszej Maryi Panny Matki Kościoła, obsługiwaną obecnie przez proboszcza z Lisich Jam. Nieliczni Ukraińcy znajdowali się do poł. I. 40 pod opieką duszpasterską parocha z Krowicy Samej.

III. INWENTARYZACJA ZASOBÓW

3.1 Zasoby przyrodnicze i krajobrazowe

Wólka Krowicka położona jest w pobliżu Lubaczowa, pomiędzy miejscowościami Lisie Jamy a Krowicą Hołodowską, w większej części na lewym brzegu Lubaczówki (Wiszni). Miejscowość otoczona jest kompleksami leśnymi – od strony południa i północy. Lasy te to w większości lasy mieszane na siedliskach średnio żyznych i żyznych. W większości lasów przeważa sosna zwyczajna (64% powierzchni leśnej). Obok sosny zwyczajnej występują również lasy z dominacją brzozy brodawkowatej (11%), dębu szypułkowego (ok. 8%), olszy czarnej (ok. 8%) i buka zwyczajnego (ok. 4,5%).

3.2 Sfera społeczna

Ludność

Na koniec grudnia 2012 r. miejscowość zamieszkiwało 397 osób, a gęstość zaludnienia wynosiła 81,8 osób/km². Na tle innych sołectw gminy Lubaczów, Wólka Krowicka zajmuje ósme miejsce pod względem liczby ludności i jedenaste pod względem powierzchni.

Liczbę mieszkańców i średnią gęstość zaludnienia Wólki Krowickiej oraz innych poszczególnych miejscowości Gminy Lubaczów w latach 2011 i 2012 w oparciu o dane z Gminnej Ewidencji Ludności przedstawia poniższa tabela.

Tabela 2. Liczba mieszkańców i średnia gęstość zaludnienia Wólki Krowickiej na tle innych miejscowości Gminy Lubaczów (Stan na dzień 31.12.2011 r. i 31.12.2012r.)

Lp.	Miejscowość	Liczba ludności w latach		Powierzchnia w ha	Gęstość zaludnienia w latach	
		2011	2012		2008	2009
1.	Antoniki	209	212	332,57	62,8	63,7
2.	Bałaje	135	132	181,6	74,3	72,7
3.	Basznia Dolna	939	936	1 142,46	82,1	81,9
4.	Basznia Górna	431	428	993,25	43,4	43,1
5.	Borowa Góra	215	210	1 293,33	16,6	16,2
6.	Budomierz	106	104	854,32	12,4	12,2
7.	Dąbków	317	324	225,13	140,8	143,9
8.	Dąbrowa	330	330	327,16	100,9	100,9
9.	Hurcze	136	140	129,5	105,0	108,1
10.	Karolówka	179	181	-	-	-
11.	Krowica Hołdowska	483	489	1 348,48	35,8	36,3
12.	Krowica Lasowa	223	222	563,57	39,6	39,4
13.	Krowica Sama	751	741	1 981,86	37,9	37,4
14.	Lisie Jamy	1 149	1 141	941,51	122,0	122,0
15.	Młodów	926	927	1 165,73	79,4	79,5
16.	Mokrzyca	131	133	165,05	79,4	80,6
17.	Opaka	547	549	1 855,03	29,5	29,6
18.	Piastowo	183	184	215,25	85,0	85,5
19.	Podlesie	66	65	278,81	23,7	23,3
20.	Osada Huta Kryształowa	80	79	2 557,18	3,1	3,1
21.	Szczutków	377	378	1 312,11	28,6	28,8
22.	Tymce	284	285	1 024,52	27,7	27,8
23.	Wólka Krowicka	407	397	485,11	83,9	81,8
24.	Załuże	815	818	916,79	88,9	89,2
Razem		9 419	9 405	20 290,31		

Źródło: Urząd Gminy Lubaczów

Rynek pracy i bezrobocie

Bezrobocie jest zjawiskiem powszechnie znanym i jednym z najpilniejszych problemów społecznych nie tylko dla sołectwa, lecz również dla gminy. Osoby bezrobotne często w poszukiwaniu pracy wyjeżdżają do dużych miast i tam niejednokrotnie już zostają. Skutkiem tego może być w przyszłości wyludnianie się tej miejscowości i starzenie się jej mieszkańców.

Likwidacja zakładów przemysłowych funkcjonujących na terenie miasta Lubaczowa spowodowała gwałtowny wzrost ilości osób pozostających bez pracy. Brak możliwości zatrudnienia poza rolnictwem, małe, nierentowne gospodarstwa rolne pogłębiają ten problem. Bezrobocie dotyka przede wszystkim ludzi młodych, zarówno wiekiem, jak i stażem pracy. Duży procent wśród bezrobotnych stanowią absolwenci różnych szkół.

Głównym czynnikiem wpływającym na poziom życia mieszkańców wsi jest wysokość dochodów. Wpływają na to zarówno dochody z pracy najemnej, świadczeń emerytalnych i rentowych, ze sprzedaży produktów rolnych jak też z otrzymywanych zasiłków dla bezrobotnych. Funkcjonujące podmioty gospodarcze na terenie wsi w przeważającej większości to jednostki handlowe oraz zajmujące się usługami budowlanymi, remontami, świadczące usługi związane z naprawą sprzętu domowego. Są to głównie małe, rodzinne przedsiębiorstwa nastawione przede wszystkim na świadczenie usług. W chwili obecnej zarejestrowanych jest 35 podmiotów gospodarczych.

Na dzień 31.12.2012r. z terenu Gminy Lubaczów w Powiatowym Urzędzie Pracy w Lubaczowie zarejestrowane były 885 osób, w tym 379 kobiet. Największą grupę bezrobotnych stanowią osoby w wieku 18-44 lat. Ze względu na staż pracy wśród zarejestrowanych w PUP Lubaczów najwięcej było osób ze stażem od 1 do 5 lat.

Według danych otrzymanych z Powiatowego Urzędu Pracy w Lubaczowie na dzień 12.06.2013r. w miejscowości Wólka Krowicka bezrobotnych było 31 osób, w tym 16 kobiet.

Według wykształcenia liczba bezrobotnych przedstawia się następująco:

- 8 osób (w tym 3 kobiety) - wykształcenie podstawowe
- 2 osoby (kobiety) – wykształcenie gimnazjalne,
- 3 osoby (w tym 2 kobiety) – wykształcenie zasadnicze zawodowe,
- 15 osób (w tym 7 kobiet) – wykształcenie średnie,
- 3 osoby (w tym 2 kobiety) – wykształcenie wyższe.

W ostatnich latach zaobserwować można ciągle wzrastającą liczbę osób oraz rodzin oczekujących wsparcia ze środków pomocy społecznej. Powodem tego jest ubożenie społeczeństwa na wskutek bezrobocia, a wymuszone okolicznościami podejmowanie pracy za niskie wynagrodzenie nie zaspokaja podstawowych potrzeb. Największą grupą korzystających ze świadczeń pomocy społecznej w gminie są rodziny i osoby bezrobotne. Następną grupą to rodziny z osobą długotrwale chorą lub niepełnosprawną.

Do negatywnych zjawisk, które mają wpływ na funkcjonowanie rodziny, należy alkoholizm oraz idąca w ślad za tym bezradność – w sprawach opiekuńczo-wychowawczych. Bezradność występuje najczęściej wspólnie z innymi niekorzystnymi zjawiskami, np. długotrwałym bezrobociem.

Sytuacja ostatnich lat wykreowała nową grupę osób korzystających z pomocy społecznej. Dawniej byli to ludzie w podeszłym wieku, niepełnosprawni, rodziny wielodzietne lub dotknięte chorobą alkoholową. Obecnie przeważają ludzie stosunkowo młodzi, cieszący się dobrym zdrowiem, ale na skutek bezrobocia, bądź podejmowania zatrudnienia za niskie wynagrodzenie, nie posiadający wystarczających środków na bieżące utrzymanie siebie i rodziny.

Dużym problemem w Wólce Krowickiej jest także bieda dotycząca części mieszkańców tej wsi. Szczególnie chodzi tu o osoby posiadające małe gospodarstwa rolne, osoby starsze oraz chore. Ludzie ci wymagają szczególnego wsparcia.

Rynkiem pracy dla mieszkańców Wólki Krowickiej pozostaje niedaleko położony Lubaczów. Bliskość oraz dogodne połączenia komunikacji publicznej sprawiają, że miejscowość Wólka Krowicka pełni funkcję mieszkalną.

Źródłami utrzymania dla mieszkańców jest także praca w rolnictwie, renty, emerytury oraz różnego rodzaju zasiłki.

Edukacja i sport, działalność społeczna

Na terenie Wólki Krowickiej nie funkcjonuje żadna szkoła. Dzieci z terenu Wólki Krowickiej uczęszczają do Zespołu Szkolno – Przedszkolnego w Lisich Jamach.

Miejscowość nie posiada obiektów i miejsc do uprawiania sportu oraz służących rekreacji i wypoczynkowi o zróżnicowanym standardzie technicznym. Posiada jedynie boisko sportowe.

Na terenie miejscowości działają organizację pozarządowe i społeczne :

- Ludowy Klub Sportowy „Rolnik” Wólka Krowicka ,
- Klub Seniora,
- Koło Gospodyń Wiejskich, dla których to organizacji niezbędny jest domu kultury, będący dla nich miejscem wspólnych przedsięwzięć.

Działalność wymienionych organizacji polega na inicjowaniu oraz angażowaniu się w szeroko pojmowany rozwój społeczny i gospodarczy – poprzez aktywizację społeczności wiejskiej, promocję miejscowości, kultywowanie tradycji i kultury Wólki Krowickiej.

Ochrona zdrowia i bezpieczeństwo publiczne

Na terenie sołectwa nie funkcjonują ośrodki zdrowia. Mieszkańcy korzystają z opieki medycznej w pobliskim Lubaczowie, gdzie znajdują się trzy zakłady opieki zdrowotnej. Powyższe placówki oprócz podstawowej opieki medycznej zabezpieczają ambulatoryjną

całodobową opiekę medyczną, zapewnioną przez lekarzy, pielęgniarki i położne.

Ochrona przeciwpożarowa na terenie miejscowości Wólka Krowicka zapewniona jest przez Państwową Straż Pożarną w Lubaczowie i jednostki Ochotniczej Straży Pożarnej działające na terenie Gminy Lubaczów, które dysponują niezbędnym sprzętem do prowadzenia działań ratowniczo - gaśniczych.

Działalność kulturalna

Działalność kulturalną w gminie realizuje Gminny Ośrodek Kultury w Lubaczowie, który posiada swoje filie w Baszni Dolnej, Krowicy Samej, Lisich Jamach, Załużu oraz w Młodowie.

Natomiast w Wólce Krowickiej działalność kulturalna skupia się wokół Wiejskiego Domu Kultury w Wólce Krowickiej.

Ze względu na to, że zaplecze lokalowe w/w domu jest niewystarczające do potrzeb lokalnej społeczności, przeprowadzenie remontu Wiejskiego Domu Kultury w Wólce Krowickiej jest niezbędne. Będzie on stanowił dobre zaplecze do organizacji imprez masowych i przyjęć okolicznościowych.

W Wólce Krowickiej prężnie działa Koło Gospodyń Wiejskich, angażujące się w gminne przedsięwzięcia kulturalne oraz przygotowujące oprawę kulinarną dla uczestników konferencji, spotkań i innych ważnych wydarzeń. Ponadto szeroko promuje produkty lokalne – zarówno kulinarne jak i inne świadczące o tradycji miejscowości.

3.3 Sfera gospodarcza

Podmioty gospodarcze

Na terenie miejscowości Wólka Krowicka zarejestrowanych jest 8 podmiotów gospodarczych z następujących branż:

- sklep wielobranżowy, spożywczo - przemysłowe
- usługi leśne,
- usługi transportowe,
- usługi budowlano – remontowe.

Rolnictwo

Rolnictwo jest jednym z głównych źródeł utrzymania mieszkańców Wólki Krowickiej. Na terenie miejscowości funkcjonuje 73 gospodarstw rolnych. Przeważają małe gospodarstwa rolne średnia powierzchnia jednego gospodarstwa to 5,10 ha. Uprawiane są w nich głównie rośliny pracołłonne między innymi: tytoń, truskawki, cebula. Grunty mało przydatne pod uprawę roślin

zbożowych, okopowych i warzyw, rolnicy przeznaczają pod zalesienia. Główne zwierzęta hodowlane w Wólce Krowickiej to trzoda chlewna oraz drób.

Tabela 3. Średnia powierzchnia gospodarstw w sołectwie (rok 2012)

Sołectwo	Liczba mieszkańców	Ilość gospodarstw	Powierzchnia ogólna w ha	Średnia pow. gospodarstwa
Wólka Krowicka	397	73	485,11	5,10

Źródło: Urząd Gminy Lubaczów

3.4 Infrastruktura techniczna

Infrastruktura drogowa

Miejscowość Wólka Krowicka położona jest przy drodze wojewódzkiej nr 866 Dachnów – Lubaczów–Krowica Hołodowska–granica państwa.

Przez miejscowość przebiegają dwie drogi gminne: Wólka Krowicka – Brozie, Wólka Krowicka - obwodnica. Ogólny stan dróg w miejscowości Wólka Krowicka jest dobry. Posiadają one w całości powierzchnię bitumiczną.

Gospodarka wodno-ściekowa

System wodociągów sołectwa jest rozbudowany i w pełni zabezpiecza potrzeby mieszkańców. Miejscowość zasilana jest z ujęcia wody w Wólce Krowickiej - 100 % gospodarstw podłączonych jest do sieci wodociągowej.

W momencie opracowywania przedmiotowego planu, miejscowość nie jest skanalizowana, wszystkie gospodarstwa domowe korzystają ze zbiorników bezodpływowych. W sierpniu 2013 r. rozpocznie się inwestycja, która ma na celu budowę sieci kanalizacji sanitarnej w Wólce Krowickiej. Jej ukończenie planowane jest na maj 2014 r.

Melioracje

Zmeliorowana powierzchnia w miejscowości Wólka Krowicka wynosi 23 hektary i stanowi 0,8 % zmeliorowanych gruntów rolnych.

Wykaz zmeliorowanych powierzchni w poszczególnych sołectwach przedstawia poniższa tabela.

Tabela 4. Sołectwa wg wielkości powierzchni zmeliorowanej

Wyszczególnienie	Powierzchnia zmeliorowana w ha	% zmeliorowanych gruntów rolnych
Obręb geod. Sieniawka	433	14,7
Załuże	358	12,2

Tymce	326	11,1
Opaka (z fragmentami pow. Hurcze - Dąbków)	324	11,0
Basznia Dolna	303	10,3
Borowa Góra	216	7,4
Krowica Hołódowska	249	8,5
Basznia Górna	172	5,9
Młodów	180	6,1
Krowica Sama	138	4,7
Budomierz	41	1,4
Szczutków	66	2,3
Podlesie	41	1,4
Piastowo	39	1,3
Lisie Jamy	30	1,0
Wólka Krowicka	23	0,8
Razem:	29,39	-

Źródło: Urząd Gminy Lubaczów

Gospodarka odpadami

Gospodarka odpadami komunalnymi na terenie miejscowości realizowana jest w oparciu o ustawę „O utrzymaniu czystości i porządku w gminach”. Odpady gromadzone są w workach z tworzywa sztucznego oraz pojemnikach. Odbiór odpadów od mieszkańców zapewnia Gmina Lubaczów wynajmująca w tym celu specjalistyczne firmy. Prowadzona jest także selektywna zbiórka odpadów.

Telekomunikacja

Sieć telekomunikacyjna na terenie gminy jest bardzo dobrze rozwinięta i w pełni zaspokaja potrzeby mieszkańców. W latach 1999 - 2000 przeprowadzono kompleksową telefonizację gminy. W miejscowości dostępny jest sygnał wszystkich operatorów telefonii komórkowej.

Wykaz liczby aparatów telefonicznych na terenie gminy przedstawia poniższa tabela.

Tabela 5. Wykaz liczby aparatów telefonicznych na terenie gminy.

Wyszczególnienie	Liczba aparatów telefonicznych	Liczba gospodarstw domowych	% w sołectwie
Antoniki	20	42	47,7
Bałaje	23	36	63,9
Basznia Dolna	141	304	46,4
Basznia Górna	49	105	45,4
Borowa Góra	26	66	39,4
Budomierz	12	28	42,9
Dąbków	50	76	65,8
Dąbrowa	51	70	72,3
Hurcze	16	28	57,1
Karolówka	31	51	60,8
Krowica Hołódowska	58	108	53,7

Krowica Lasowa	30	53	56,6
Krowica Sama	88	92	95,7
Lisie Jamy	150	262	57,3
Młodów	116	206	56,3
Mokrzyca	15	35	42,9
Opaka	70	81	86,4
Piastowo	25	43	58,1
Podlesie	11	87	12,6
Szczutków	48	93	51,6
Tymce	43	136	31,6
Wólka Krowicka	59	79	43,4
Załuże	79	413	19,1
Razem	1 211	2 494	-

Źródło: Urząd Gminy Lubaczów * Brak aktualnych danych

Energetyka

Istniejący układ elektroenergetyczny w pełni zabezpiecza aktualne potrzeby mieszkaniowe i gospodarcze mieszkańców Wólki Krowickiej. Istnieje potrzeba rozbudowy sieci na terenach nowo powstających osiedli mieszkaniowych.

Gazownictwo

Do całej miejscowości Wólka Krowicka doprowadzona jest sieć gazowa. Istnieje potrzeba rozbudowy sieci na terenach nowo powstających osiedli mieszkaniowych.

Ciepłownictwo

Potrzeby cieplne obiektów kubaturowych w miejscowości, w tym zabudowy mieszkaniowej, realizowane są indywidualnie, co skutkuje rozproszeniem punktów emisji zanieczyszczeń gazowych i pyłów do powietrza atmosferycznego na obszarze miejscowości i gminy. Wiejska sieć osadnicza nie pozwala na stosowanie scentralizowanych systemów grzewczych.

3.5 Dziedzictwo kulturowe, turystyka i rekreacja

Miejscowość Wólka Krowicka ma swój specyficzny i indywidualny charakter, ukształtowany przez środowisko przyrodnicze oraz dziedzictwo kulturowe. Jest ona postrzegana głównie jako kraina rolnicza i rejon o atrakcyjnych walorach rekreacyjno - turystycznych. Zasoby przyrodnicze i krajobrazowe, duży procent lasów, bogactwo flory i fauny występujące na terenie Wólki Krowickiej stanowią potencjał do rozwoju turystyki i agroturystyki.

Wieś jak i cały teren Gminy Lubaczów tworzą dobre warunki do uprawiania szczególnie pieszej i rowerowej turystyki ze względu na malownicze okolice, bogactwo lasów i cieków wodnych, które stwarzają warunki do aktywnego wypoczynku.

Ponadto, wieś posiada dobre warunki do rozwoju turystyki sezonowej, w parze z walorami krajobrazowymi.

Gmina Lubaczów od wielu lat prowadzi działania, polegające m.in. na zabezpieczaniu środków budżetowych i środków zewnętrznych unijnych i krajowych na remonty i modernizację obiektów dziedzictwa kulturowego w celu przywrócenia im właściwych funkcji użytkowych i historycznych.

Gmina Lubaczów uzyskała dofinansowanie z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2007 – 2013, Oś 6 Turystyka i kultura na realizację projektu pn. „Wyznaczenie tras turystycznych na terenie Gmin Lubaczów i Horyniec – Zdrój wraz z niezbędną renowacją i modernizacją infrastruktury kulturowej i rekreacyjnej” .

Ponadto, w Wólce Krowickiej zachowały się liczne przykłady drewnianych i murowanych kapliczek przydrożnych. Posiadają różne formy, od słupowych, po proste układy jednoprzestrzenne i bardziej urozmaicone, ze stylowymi dekoracjami architektonicznymi przetworzonymi przez ludowych budowniczych.

IV. INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI WÓŁKA KROWICKA

ANALIZA ZASOBÓW				
Rodzaj zasobu, jakim dysponuje wieś	Znaczenie zasobu			
	Brak	Małe	Duże	Wyróżniające wieś
1	2	3	4	5
Środowisko przyrodnicze, położenie				
Walory krajobrazu				X
Walory klimatu (wiatr, nasłonecznienie, itp.) - korzystne			X	
Walory szaty roślinnej			X	
Świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)			X	
Wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy) – rzeka transgraniczna Lubaczówka,				X
Wody podziemne			X	
Podłoże, warunki hydrogeologiczne			X	
Gleby			X	
Kopaliny				
Drogi (dostępność komunikacyjna)			X	
Środowisko kulturowe				
Walory architektury wiejskiej			X	
Walory ukształtowania przestrzeni publicznej		X		
Zabytki			X	
Osobliwości kulturowe				
Miejsca, osoby i przedmioty kultu – kościół katolicki, kapliczki	brak			
Tradycje, obrzędy,			X	
Specyficzne potrawy		X	X	
Legendy, podania i fakty historyczne		X		
Ważne postaci historyczne	brak			
Zespoły artystyczne	brak			

ANALIZA ZASOBÓW				
Rodzaj zasobu, jakim dysponuje wieś	Znaczenie zasobu			
	Brak	Małe	Duże	Wyróżniające wieś
1	2	3	4	5
Obiekty i tereny Działki pod zabudowę mieszkaniową – istnieją i są projektowane Działki pod domy letniskowe – tereny dostępne Działki pod zakłady usługowe i przemysł Pustostany mieszkaniowe, magazynowe, itp. Tradycyjne obiekty gospodarskie (spichlerze, kuźnie, młyny, itp.) Place i miejsca publicznych spotkań Miejsca sportu i rekreacji – boisko sportowe LKS (nie spełnia wymagań niezbędnych do organizacji zawodów i imprez sportowo - rekreacyjnych) Szlaki turystyczne, ścieżki dydaktyczne itp. – ścieżka.	brak brak brak	x	x	x x
Gospodarka, rolnictwo, infrastruktura Miejsca pracy Zakłady produkcyjne – 1 Produkty Gospodarstwa rolne Infrastruktura drogowa Zaopatrzenie w wodę Zaopatrzenie w gaz (gazociągi) Kanalizacja sanitarna Uprawy, hodowle – produkcja rolna i zwierzęca Znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe Miejsca noclegowe, hotelowe Restauracje, punkty gastronomiczne Możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne Zasoby odnawialnych energii	brak brak brak brak brak	x x x	x x x	x x

Mieszkańcy, kapitał społeczny				
Krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą	brak			
Osoby o specyficznej wiedzy i umiejętnościach				
Przedsiębiorcy		x		
Związki i stowarzyszenia :		x		
OSP,	brak			
LKS,				x
KGW				x
Kontakty i współpraca – z polonią amerykańską	brak			

V. BILANS STRATEGICZNY - ANALIZA SWOT

Analiza SWOT miejscowości Wólka Krowicka została przygotowana w oparciu o diagnozę sytuacji społeczno-gospodarczej miejscowości.

Silne strony: Czynniki pozytywne z punktu widzenia możliwości kształtowania rozwoju miejscowości na które bezpośredni wpływ ma Gmina.

Słabe strony: Czynniki ograniczające możliwości rozwoju miejscowości, na które bezpośredni wpływ ma Gmina.

Szanse: Czynniki pozytywne z punktu widzenia możliwości kształtowania rozwoju miejscowości, występowanie których jest uwarunkowane czynnikami leżącymi poza możliwościami bezpośredniego jej wpływu.

Zagrożenia: Czynniki negatywne mogące stanowić zagrożenie dla rozwoju miejscowości, których występowanie, jest uwarunkowane czynnikami leżącymi poza możliwościami jej bezpośredniego wpływu.

W czasie klasyfikacji zjawisk brana była pod uwagę ich wielostronność, w związku, z czym niektóre z nich zostały przyporządkowane kilkakrotnie.

Za czynniki pozytywne uznawano:

- Niewykorzystany zasób
- Przedmiot dumy
- Źródło sławy
- Pozytywny trend

Za czynniki negatywne uznawano:

- Brak czegoś
- Nadmiar czegoś
- Nieefektywność
- Uciążliwość
- Zastój

MOCNE STRONY	SŁABE STRONY
- położenie sołectwa w pobliżu miasta Lubaczowa, - zasoby przyrodnicze sprzyjające rozwojowi turystyki, - wysokie walory krajobrazowo-turystyczne, - powszechna telefonizacja, - dobrze rozwinięta sieć gazowa, - dobrze rozwinięta sieć kanalizacyjna, - dobrze rozwinięta działalność kulturalna, - tradycyjne rolnictwo, - umiejętność dbania o kulturę i tradycję lokalną. - dobry stan techniczny dróg, - prężnie działające Koło Gospodyń Wiejskich, - prężna działalność innych organizacji pozarządowych i społecznych (LKS. KGW)	- dzikie wysypiska śmieci, - brak bazy turystycznej, - słabo rozwinięta infrastruktura sportowa - brak gospodarstw agroturystycznych, - niskie dochody mieszkańców - niska aktywność mieszkańców - bierność grup zagrożonych wykluczeniem zawodowym i społecznym, - patologie.

SZANSE	ZAGROŻENIA
- ożywienie gospodarcze w związku z budową przejścia granicznego Budomierz-Hruszew - podnoszenie poziomu edukacji, kultury, sportu, - budowa ścieżek i tras rowerowych, - dobry stan środowiska naturalnego,	- bezrobocie, - wyjazdy młodych ludzi za granicę lub do większych ośrodków miejskich, - duża liczba osób długotrwale bezrobotnych, - starzejące się społeczeństwo, - niski przyrost naturalny, - mała liczba podmiotów gospodarczych

– korzystne warunki klimatyczne oraz dobra jakość gleb sprzyjająca produkcji rolnej, – rozwój ekologicznej produkcji rolnej, – rozwój agroturystyki. – osiedlanie się mieszkańców miasta Lubaczów na terenie miejscowości, – możliwość pozyskania funduszy w ramach programów finansowanych ze środków UE na rozwój działalności przez przedsiębiorców, – możliwość zmiany kwalifikacji zawodowych oraz podnoszenia poziomu wykształcenia mieszkańców (m.in. rolników i domowników oraz osób pracujących) w ramach programów finansowanych ze środków UE, – możliwość pozyskania funduszy w ramach programów finansowanych ze środków UE na projekty inwestycyjne.	– nieopłacalność produkcji rolnej, – klęski żywiołowe (susze, powodzie, przymrozki i gradobicia), – brak skupów produktów rolnych, – nielegalne wyręby lasów.
--	--

Mocne i słabe strony:

Mocne strony wsi Wólka Krowicka wynikają głównie z posiadanych walorów naturalnych przyrodniczych i krajobrazowych. Te dwa istotne atuty mogą mieć priorytetowe znaczenie dla rozwoju gospodarczego, a efekty ekonomiczne pozytywnie wpłyną na sferę życia społecznego – mniejsze bezrobocie, wzrost zamożności mieszkańców, ograniczenie ubóstwa. Położenie na „rubieżach” Unii Europejskiej stwarza szanse wykorzystania środków pomocowych na rzecz rozwoju zasobów ludzkich, opartego na wyrównywaniu szans, upowszechnieniu technologii, współpracy transgranicznej. Walory historyczne i kulturowe ziemi lubaczowskiej (wspólny dorobek różnych kultur i narodów) stanowią podstawę do rozwoju turystyki.

Większość słabych stron i zagrożeń związanych jest z dziedziną rynku pracy, bezrobocia, niskich dochodów. Z jednej strony SWOT wskazuje na bierność grup zagrożonych wykluczeniem zawodowym i społecznym oraz patologie (np. alkoholizm), które dość powszechnie występują u beneficjentów pomocy społecznej. Z drugiej uświadamia konieczność dostosowania lokalnej polityki społecznej do wzrastających wyzwań (nasilenie niektórych problemów) oraz do zmian w metodach pracy z grupami marginalizowanymi (aktywizacja, zwiększanie świadomości, samopomoc).

Szanse i zagrożenia:

Można stwierdzić przewagę szans nad zagrożeniami, choć trudno porównywać ich wagę społeczną. Duże szanse dla sołectwa Wólka Krowicka, gmina wiąże z budową przejścia granicznego Budomierz-Hruszew, pozyskaniem funduszy zewnętrznych, przeznaczanych nie tylko na inwestycje infrastrukturalne, ale także na rozwój usług społecznych. Pozytywne znaczenie dla sfery życia społecznego można wiązać także z rozwojem współpracy transgranicznej, turystyki i agroturystyki, handlu, usług. Szansą dla młodego pokolenia mieszkańców wsi jest zapewnienie równego startu, możliwie szerokiej lokalnej oferty rozwoju edukacyjnego, sportowego, kulturalnego. Zagrożenia upatrywane są w pogłębianiu się niekorzystnych tendencji demograficznych oraz nasileniu problemów społecznych (bieda, patologie) oraz niskiej dochodowości pracy w gospodarstwach rolnych.

Wizją „Planu Odnowy Miejscowości Wólka Krowicka ” opracowanego na lata 2013-2020 jest ochrona i wykorzystanie wiejskiego dziedzictwa kulturowego i walorów przyrodniczo – krajobrazowych wsi Wólka Krowicka. Środkiem i celem Planu jest mobilizacja lokalnych społeczności i pobudzenie aktywności do działań na rzecz poprawy warunków i jakości życia we wsi.

VI. PLAN WYKONAWCZY

Plan wykonawczy Planu Odnowy Miejscowości Wólka Krowicka obejmuje planowane zadania inwestycyjne przewidziane do realizacji w latach 2013-2020.

Źródłami finansowania Planu Odnowy Miejscowości Wólka Krowicka będą:

- środki w ramach programów operacyjnych przewidzianych do realizacji na lata 2007-2013,
- środki własne Gminy,
- inne zewnętrzne źródła finansowania.

Programami współfinansowanymi ze środków Unii Europejskiej, do których będą składane wnioski o dofinansowanie projektów ujętych w Planie są:

- Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 - 2013
- Regionalny Program Operacyjny Województwa Podkarpackiego na lata 2007-2013
- Program Operacyjny Rozwój Polski Wschodniej na lata 2007-2013
- Program Współpracy Transgranicznej Polska - Białoruś - Ukraina 2007-2013.

VII. KIERUNKI I PRIORYTETY ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI

7.1 Kierunki rozwoju miejscowości Wólka Krowicka .

Kierunek 1 - Budowa i modernizacja infrastruktury technicznej.

Kierunek 2 - Rozwój i poprawa stanu bazy społeczno – kulturalnej.

Kierunek 3 - Rozwój rekreacji i turystyki

Miejscowość Wólka Krowicka z racji położenia w pobliżu miasta Lubaczów oraz walorów przyrodniczych będzie chciała poprzez realizację kierunków rozwoju i zadań zawartych w Planie stworzyć warunki dla polepszenia życia swoim mieszkańcom.

Zasoby przyrodnicze i krajobrazowe, duże zróżnicowanie fizjograficzne, geologiczne, duży procent lasów, bogactwo flory i fauny występujące na terenie Wólki Krowickiej, wytyczenie trasy rowerowej, budowa wielofunkcyjnego stadionu sportowego stanowią olbrzymi potencjał do rozwoju turystyki i agroturystyki.

7.2 Priorytety rozwoju miejscowości Wólka Krowicka.

Priorytet I – Infrastruktura techniczna

Cel główny

Wzrost konkurencyjności sołectwa Wólka Krowicka poprzez rozbudowę infrastruktury drogowej.

Jednym z zasadniczych elementów w tym obszarze, który będzie miał decydujący wpływ zarówno na poprawę warunków życia mieszkańców jak i na rozwój gospodarczy wsi Wólka Krowicka będzie poprawa stanu dróg lokalnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą (chodniki, oświetlenie uliczne). Koniecznym jest również przeprowadzenie skanalizowania wsi.

Cel szczegółowy:

1. Rozbudowa i modernizacja lokalnej infrastruktury drogowej wraz infrastrukturą towarzyszącą.

Cel szczegółowy realizowany będzie poprzez następujące działania:

Przebudowa dróg gminnych w Wólce Krowickiej.
Budowa chodników i parkingów przy drogach gminnych.
Budowa nowych punktów oświetlenia ulicznego.
Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości.
Modernizacja ujęcia stacji uzdatniania wody.
Poprawa nawierzchni dróg dojazdowych do gruntów rolnych.
Regulacja koryta rzeki Lubaczówka.
Modernizacja sieci energetycznych.

Priorytet II – Infrastruktura społeczna**Cel główny**

Poprawa warunków życia mieszkańców wsi Wólka Krowicka, w szczególności poprzez inwestycje w infrastrukturę społeczną oraz wszechstronny rozwój kapitału społecznego.

Jednym z podstawowych zadań przed jakimi stoją władze Gminy Lubaczów jest stworzenie możliwie najlepszych warunków do życia jej mieszkańcom. Mieszkańcy Wólki Krowickiej to jedni z adresatów.

Ważnym czynnikiem wpływającym na poprawę warunków życia mieszkańców będą działania mające na celu odnowę i kształtowanie przestrzeni publicznej wsi oraz zachowanie zasobów przyrodniczych, krajobrazowych i dziedzictwa kulturowego.

Jednym z ważniejszych zadań Gminy powinno być także skuteczne przeciwdziałanie zjawiskom wykluczenia społecznego i marginalizacji poszczególnych osób czy grup społecznych. Do podstawowych zjawisk sprzyjających marginalizacji należy bezrobocie i ubóstwo. Wspierane będzie pogłębianie współdziałania i partnerstwa służb pomocy społecznej z instytucjami i organizacjami pozarządowymi działającymi na rzecz osób zagrożonych marginalizacją i wykluczeniem społecznym, instytucjami rynku pracy, kościołem katolickim i innymi kościołami oraz lokalnymi mediami w zakresie bieżącego monitorowania środowisk marginalnych tworzonych przez osoby ubogie, uzależnione, bezrobotne i niepełnosprawne.

W przypadku inwestycji dotyczących lokalnej infrastruktury społecznej, należy również dążyć jak w przypadku infrastruktury technicznej do maksymalnego pozyskania na ich realizację pozabudżetowych źródeł finansowania, tj. głównie ze środków Unii Europejskiej.

Cele szczegółowe

1. Odnowa i kształtowanie przestrzeni publicznej wsi.
2. Modernizacja placówek społeczno - kulturalnych oraz ich doposażenie.

Cele szczegółowe realizowane będą poprzez następujące działania:

Adaptacja budynku po byłym gimnazjum na potrzeby domu kultury.
Modernizacja centrum wsi Wólka Krowicka
Przygotowanie nowych terenów pod budownictwo mieszkaniowe.

Priorytet III – Rozwój rekreacji i turystyki**Cel główny****Rozwój turystyki i rekreacji w Wólce Krowickiej poprzez wykorzystanie walorów środowiska naturalnego i dziedzictwa kulturowego.**

Zasoby przyrodnicze i krajobrazowe, duże zróżnicowanie fizjograficzne, geologiczne, duży procent lasów występujące na terenie Wólki Krowickiej stanowią olbrzymi potencjał do rozwoju turystyki i agroturystyki. Sołectwo Wólka Krowicka jest postrzegane jako teren o atrakcyjnych walorach rekreacyjno - turystycznych.

Czyniąc wieś Wólka Krowicka otwartą na przyjęcie i obsługę turystów, planuje się budowę infrastruktury turystycznej w postaci tras rowerowych, miejsc postojowych, oraz wydzielenie na drogach pasa ruchu rowerowego oraz budowę innych niezbędnych obiektów związanych z ruchem rowerowym. Stworzenie bezpiecznej infrastruktury dla ruchu rowerowego stanowi element rozwoju zrównoważonego transportu oraz wywoła impuls do rozwoju i promowania turystyki rowerowej. Działania na rzecz wytyczenia rowerowych tras turystycznych przyczynią się do ochrony miejsc cennych przyrodniczo przed nieskoordynowanym ruchem turystycznym. Całość wspieranych działań przyczyni się do aktywizacji społecznej osób aktywnie spędzających wolny czas oraz powstawania i rozwoju infrastruktury noclegowej, w tym gospodarstw agroturystycznych.

Z punktu widzenia rozwoju turystyki stan bazy noclegowej ma niezwykle istotne znaczenie, w związku z tym należy dążyć do jej rozbudowy i podniesienia poziomu jakości.

Cele szczegółowe

1. Ochrona i wykorzystanie turystyczne walorów środowiska naturalnego.
2. Budowa i rozwój infrastruktury rekreacyjno-turystycznej.
4. Rozwój bazy turystycznej na terenie Wólki Krowickiej.

Cele szczegółowe realizowane będą poprzez następujące działania:

Modernizacja boiska sportowego wraz z budową szatni w Wólce Krowickiej.
Budowa placu zabaw w miejscowości.
Odnowienie, odrestaurowanie obiektów małej architektury sakralnej.

7.3 Opis operacji do realizacji z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi”

W związku z ogłoszonym naborem Zarządu Województwa Podkarpackiego o możliwości składania wniosków o przyznanie pomocy z działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich, Gmina Lubaczów planuje wnioskować o przyznanie pomocy finansowej w ramach w/w działania na realizację przedsięwzięcia pn. „Adaptacja byłej szkoły w Wólce Krowickiej na świetlicę wiejską”.

Realizacja w/w operacji polegała będzie na przeprowadzeniu następujących prac:

1. Roboty rozbiórkowe,
2. Przepona pozioma.
3. Roboty budowlane.
4. Docieplenie budynku – termomodernizacja – ściany.
5. Docieplenie budynku – termomodernizacja – dach i strych.
6. Instalacja wewnętrzna wod.-kan.
7. Wewnętrzna instalacja gazowa.
8. Wewnętrzna instalacja elektryczna.
9. Przykanaliki deszczowe.
10. Podjazd dla niepełnosprawnych.
11. Place, parkingi i chodniki.
12. Dodatkowe parkingi.
13. Ogrodzenie.
14. Wiata grillowa.
15. Plac zabaw.

Tabela 6. Etapy projektu: Adaptacja byłej szkoły w Wólce Krowickiej na świetlicę wiejską (wraz z opisem projektów).

Adaptacja byłej szkoły w Wólce Krowickiej na świetlicę wiejską		<i>Kwota w PLN (brutto)</i>
1	Roboty rozbiórkowe.	31 451,97
2	Przepona pozioma.	31 307,53
3	Roboty budowlane.	229 706,61
4	Docieplenie budynku – termomodernizacja – ściany.	74 621,70
5	Docieplenie budynku – termomodernizacja – dach i strych.	81 815,52
6	Instalacja wewnętrzna wod.-kan.	13 724,51
7	Wewnętrzna instalacja gazowa.	2 682,19
8	Wewnętrzna instalacja elektryczna.	38 299,62
9	Przykanaliki deszczowe.	7 713,85

10	Podjazd dla niepełnosprawnych.	4 496,73
11	Place, parkingi i chodniki.	159 848,64
12	Dodatkowe parkingi.	14 187,42
13	Ogrodzenie.	15 420,22
14	Wiata grillowa.	21 716,18
15	Plac zabaw	22 090,20
Razem:		749 082,89

7.4 Opis planowanych zadań inwestycyjnych na lata 2013 - 2020 wraz z ich szacunkową wartością i okresem realizacji.

Tabela 7. projektów planowanych na terenie miejscowości Wólka Krowicka na lata 2010 - 2017

Lp.	Tytuł projektu	Całkowita wartość projektu w złotych	Lata realizacji
1.	Przebudowa dróg gminnych w Wólce Krowickiej.	1 000 000,00	2014-2017
2.	Budowa chodników i parkingów przy drogach gminnych.	200 000,00	2014-2017
3.	Budowa nowych punktów oświetlenia ulicznego.	100 000,00	2014-2017
4.	Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości.	900 000,00	2013 – 2014
5.	Modernizacja ujęcia stacji uzdatniania wody.	780 000,00	2013 – 2014
6.	Poprawa nawierzchni dróg dojazdowych do gruntów rolnych.	200 000,00	2014-2015
7.	Regulacja koryta rzeki Lubaczówka.	200 000,00	2014-2018
8.	Modernizacja sieci energetycznych.	100 000,00	2014-2016
9.	Adaptacja byłej szkoły w Wólce Krowickiej na świetlicę wiejską	726 992,69	2014- 2015
10.	Modernizacja centrum wsi Wólka Krowicka	500 000,00	2015 - 2019
11.	Przygotowanie nowych terenów pod budownictwo mieszkaniowe.	200 000,00	2015-2020
12.	Modernizacja boiska sportowego wraz z budową szatni w Wólce Krowickiej.	200 000,00	2015-2020

13.	Budowa placu zabaw w miejscowości.	22 090,20	2014-2015
14.	Odnowienie, odrestaurowanie obiektów małej architektury sakralnej.	20 000,00	2014-2016

VIII. OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKOJENIA POTRZEB MIESZKANCÓW, SPRZYJAJĄCYCH NAWIĄZYWANIU KONTAKTÓW SPOŁECZNYCH, ZE WZGLĘDU NA ICH POŁOŻENIE ORAZ CECHY FUNKCJONALNO – PRZESTRZENNE

Przez miejscowość Miejscowość Wólka Krowicka przebiega droga wojewódzka nr 866 Dachnów – Lubaczów–Krowica Hołodowska–granica państwa.

W miejscu, gdzie droga wojewódzka krzyżuje się z drogą gminną mieści się centrum wsi Wólka Krowicka. Jest ono szczególnym obszarem, który ma znaczenie dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, pod kątem nawiązywania kontaktów społecznych.

W centrum wsi znajdują się m. in. takie obiekty jak:

- kościół,
- budynek byłego gimnazjum.

Obszar ten wymaga stworzenia odpowiednich warunków funkcjonalno – przestrzennych, które będą w pełni zaspokajały potrzeby mieszkańców.

W miejscowości Wólka Krowicka nie ma obiektu, który pełniłby wystarczające i niezbędne dla mieszkańców funkcje społeczne, dlatego realizacja operacji przyczyni się do stworzenia dla mieszkańców dobrych warunków do integracji, prowadzenia działań społecznych i kulturalnych. Poprawi to również warunki do prowadzenia działalności organizacjom społecznym funkcjonującym w Wólce Krowickiej poprzez utworzenie miejsca, niezbędnej bazy do ich działalności. Świetlica będzie również idealnym miejsce spotkań dla młodzieży, która będzie mogła tam spędzać wolny czas.

Dlatego też, niezbędna jest budowa chodników, parkingów oraz nowych punktów oświetlenia ulicznego przy drogach gminnych, które bezspornie przyczynią się do poprawy bezpieczeństwa i jakości życia mieszkańców. Poza tym, zwiększenie dostępu do istniejących zasobów kulturowo - przyrodniczych i ułatwienie komunikacji wpłynie na wzrost atrakcyjności turystycznej wsi.

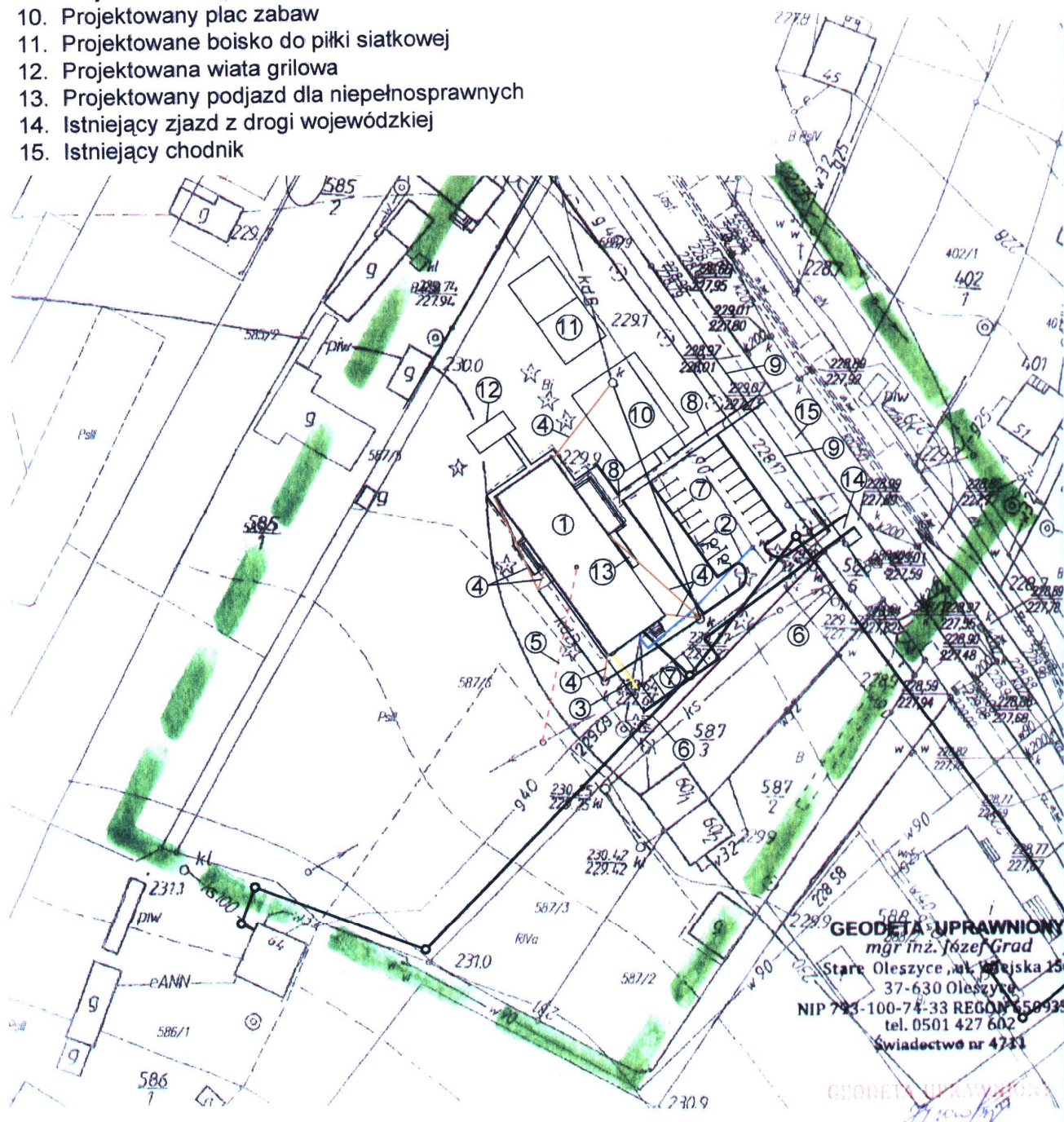
Tak więc, planowana do realizacji operacja znajduje się w szczególnym obszarze mającym znaczenie dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, pod kątem nawiązywania kontaktów społecznych, którym jest centrum wsi.

Powyższe rozwiązania funkcjonalno – przestrzenne zobrazowano na załączniku graficznym przedstawionym poniżej:

Rysunek 4. Planowane rozwiązania funkcjonalno – przestrzenne centrum wsi Wólka Krowicka

LEGENDA:

1. Budynek użyteczności publicznej przeznaczony do remontu
2. Istniejący przyłącz wodociągowy
3. Istniejący przyłącz gazowy
4. Istniejące przykanaliki deszczowe - do wymiany
5. Istniejący przyłącz elektryczny napowietrzny
6. Projektowana kanalizacja sanitarna w/g oddzielnego opracowania
7. Projektowane miejsca postojowe
8. Projektowane chodniki
9. Projektowane ogrodzenie
10. Projektowany plac zabaw
11. Projektowane boisko do piłki siatkowej
12. Projektowana wiatra grillowa
13. Projektowany podjazd dla niepełnosprawnych
14. Istniejący zjazd z drogi wojewódzkiej
15. Istniejący chodnik



Źródło: opracowanie własne

IX. SYSTEM REALIZACJI PLANU

9.1 Wdrażanie Planu

Układ instytucjonalny wdrażania *Planu Odnowy Miejscowości Wólka Krowicka na lata 2013 – 2020* stanowić będą:

- Wójt Gminy Lubaczów
- Rada Gminy Lubaczów
- Rada Sołecka
- Referat Rozwoju i Promocji Gminy

Wójt Gminy Lubaczów

Koordinacja Planu Rozwoju Miejscowości Wólka Krowicka na lata 2013 – 2020 będzie należała do Wójta Gminy Lubaczów, będzie on podejmował decyzje w zakresie zmian hierarchii projektów a także będzie decydował o wprowadzaniu nowych projektów. Wójt Gminy Lubaczów będzie odpowiedzialny za wykonanie uchwał Rady Gminy dotyczących Planu.

Rada Gminy Lubaczów

Ważną rolę w układzie instytucjonalnym wdrażania Planu będzie pełnić Rada Gminy Lubaczów, podejmując uchwały w sprawie przyjęcia oraz aktualizacji Planu. Na forum Rady Gminy oraz jej komisjach prezentowane będą sprawozdania z realizacji Planu oraz informacje o przygotowywanych aktualizacjach dokumentu.

Rada Sołecka

Ważnym elementem układu instytucjonalnego wdrażania Planu będzie Rada Sołecka. Do zadań Rady będzie należało:

- opiniowanie realizacji Planu na podstawie rocznego sprawozdania,
- zgłaszanie propozycji projektów celem umieszczenia w Planie,
- opiniowanie zmian zgłaszanych do Planu,
- przyjmowanie zadań do realizacji,
- przyjmowanie Planu

Referat Rozwoju i Promocji Gminy

Do zadań Referatu będzie należało aktualizowanie Planu, w tym przedstawianie propozycji zmian Planu wynikających ze zmian w poszczególnych projektach, w budżetach lub harmonogramach ich realizacji, które pojawią się w przypadku ogłaszania naborów wniosków lub zaistnienia innych okoliczności Radzie Sołeckiej. Dodatkowo do zadań Referatu będzie należało aktualizowanie danych statystycznych zawartych w *Diagnozie sytuacji społeczno - gospodarczej* stanowiącej pierwszą część Planu.

9.2 Monitoring, sprawozdawczość i promocja

System monitorowania będzie miał na celu określenie stopnia realizacji Planu. Referat Rozwoju i Promocji Gminy będzie raz na rok sporządzał sprawozdanie z realizacji Planu na podstawie informacji uzyskanych od poszczególnych jednostek odpowiedzialnych za realizację zadań zawartych w Planie. Sprawozdania będą przedstawiane Radzie Gminy.

Za promocję *Planu Odnowy Miejscowości Wólka Krowicka na lata 2013 – 2020* odpowiadał będzie Referat Rozwoju i Promocji Gminy i będzie ona realizowana poprzez:

- Informacje umieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej,
- Informacje zamieszczane na stronie internetowej Urzędu Gminy dotyczące uchwalania Planu, aktualizacji w związku z ogłoszonymi naborami.