

Uchwała Nr XIII/125/2007
Rady Gminy Lubaczów
z dnia 4 grudnia 2007 r.

**w sprawie udzielania przez gminę zwolnień od podatku od nieruchomości,
stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 z późn. zm.),

Rada Gminy Lubaczów
uchwala, co następuje:

§ 1

Zwalnia się z podatku od nieruchomości związane z prowadzeniem działalności gospodarczej budynki lub ich części, budowle lub ich części stanowiące nowe inwestycje, w rozumieniu § 4 pkt 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 23 lipca 2007 roku w sprawie udzielania przez gminy zwolnień od podatku od nieruchomości, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną (Dz. U. Nr 138, poz. 969) tj. inwestycje w środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne, polegające na utworzeniu nowego lub rozbudowie istniejącego przedsiębiorstwa oraz nowowymagowane budynki, budowle lub ich części, których termin rozpoczęcia realizacji inwestycji nastąpił po wejściu w życie niniejszej uchwały.

§ 2

1. Zwolnienie z tytułu nowej inwestycji przysługuje nie dłużej jednak niż przez okres 3 lat od dnia zakończenia inwestycji.
2. Nową inwestycję należy zakończyć w terminie 3 lat od dnia zgłoszenia zamiaru skorzystania z pomocy przez przedsiębiorcę

§ 3

Po zakończeniu inwestycji przedsiębiorca zobowiązuje się do dostarczenia:

- 1) w przypadku ubiegania się o pomoc na wspieranie nowych inwestycji:
 - a) oświadczenia o zakończeniu inwestycji – na druku stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej uchwały
 - b/ oświadczenia o wartości nowej inwestycji, ustalonej według kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą, oraz o udziale własnym w nakładach związanych z nową inwestycją – na druku stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej uchwały;

§ 4

1. Przedsiębiorca zamierzający skorzystać ze zwolnienia z podatku od nieruchomości określonego w § 1 ust. 1 uchwały zobowiązany jest do zgłoszenia takiego zamiaru w formie pisemnej, na formularzu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały, dołączając wymienione w nim dokumenty.
2. Zgłoszenie, o którym mowa w ust. 1, przedsiębiorca dokonuje przed rozpoczęciem realizacji inwestycji, jednakże po wejściu w życie niniejszej uchwały.

§ 5

Zwolnienia nie stosuje się do przedsiębiorców, którzy zalegają z zapłatą zobowiązań z tytułu podatków i opłat stanowiących dochód gminy.

§ 6

1. Przedsiębiorca korzystający ze zwolnienia jest zobowiązany do 15 stycznia każdego roku podatkowego w okresie korzystania z pomocy publicznej do przedkładania informacji o prowadzeniu działalności gospodarczej w nowych inwestycjach objętych zwolnieniem, o którym mowa w uchwale na druku stanowiącym załącznik nr 4 do niniejszej uchwały.
2. Przedsiębiorca jest zobowiązany powiadomić pisemnie organ podatkowy o utracie warunków do zwolnienia najpóźniej w terminie 14 dni od dnia powstania okoliczności powodujących tę utratę.
3. Przedsiębiorca, który w terminie określonym w ust. 3 zawiadomi Wójta Gminy Lubaczów o utracie warunków do zwolnienia od podatku, traci prawo do tego zwolnienia, poczynając od miesiąca następującego po miesiącu, w którym utracił te warunki.
4. Przedsiębiorca, który złożył nieprawdziwe dane w oświadczeniach, o których mowa w § 3 niniejszej uchwały co do spełnienia warunków, od których uzależnione jest zwolnienie od podatku lub nie dokonał zawiadomienia, o którym mowa w ust. 3 w terminie tam wskazanym, traci prawo do tego zwolnienia za cały okres zwolnienia.

§ 7

Udzielanie pomocy następuje na warunkach i zasadach określonych w uchwale oraz rozporządzeniu Komisji /WE/ i podlega ona sumowaniu z każdą inną pomocą przeznaczoną na realizację tej samej inwestycji oraz z pomocą de minimis w rozumieniu rozporządzenia Komisji /WE/ nr 1998/06 z dnia 15 grudnia 2006 r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu pomocy de minimis /Dz.Urz. UE L 379 z dnia 28.12.2006 r. str.5/ w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą lub tego samego projektu inwestycyjnego i nie może przekroczyć maksymalnej intensywności pomocy określonej w § 8 lub w § 9 rozporządzenia.

§ 8

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubaczów.

§ 9

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Roman Cozac

Załącznik nr 1

do uchwały nr Nr XIII/125/2007

Rady Gminy Lubaczów

z dnia 4 grudnia 2007 r.

**FORMULARZ ZGŁOSZENIA ZAMIARU SKORZYSTANIA Z POMOCY REGIONALNEJ
NA WSPIERANIE NOWYCH INWESTYCJI**

1. Oznaczenie przedsiębiorcy:

Nazwa/Imię nazwisko.....

Siedziba/Adres zamieszkania.....

NIP

REGON

symbol PKD i opis prowadzonej przez przedsiębiorcę działalności

.....

.....

adres korespondencyjny

wielkość przedsiębiorcy¹ (zaznaczyć krzyżykiem odpowiedni kwadrat):

☐ mikroprzedsiębiorca

☐ mały przedsiębiorca

☐ średni przedsiębiorca

☐ inny

osoba uprawniona do reprezentowania przedsiębiorcy

telefon kontaktowy

2. Zamiar przedsiębiorcy (zaznaczyć krzyżykiem odpowiedni kwadrat):

☐ pomoc na wspieranie nowej inwestycji

3. Dane nowej inwestycji:

Rodzaj inwestycji

Opis inwestycji

.....

.....

.....

Dane geodezyjne nieruchomości, na której realizowana będzie nowa inwestycja

.....

.....

Data rozpoczęcia inwestycji

Planowana data zakończenia inwestycji

4. Przedsiębiorca wskazany w punkcie 1 zobowiązuje się do informowania tutejszego organu podatkowego o wszelkich zdarzeniach, które mogą mieć wpływ na możliwość korzystania ze zwolnienia (w szczególności o nie zakończeniu inwestycji w terminie) oraz do dostarczania

wyjaśnień i dokumentów na każdym etapie korzystania ze zwolnienia w podatku od nieruchomości – na wezwanie organu.

5. Przedsiębiorca do wniosku załącza:

- 1) bieżącą deklarację składaną do GUS w zakresie zatrudnienia,
- 2) aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego / wypis z ewidencji działalności gospodarczej,
- 3) zobowiązanie do pokrycia co najmniej 25% kosztów inwestycji ze środków własnych przedsiębiorcy²,
- 4) zobowiązanie do utrzymania nowej inwestycji w okresie co najmniej przez 5 lat od dnia jej zakończenia (w przypadku pomocy na wspieranie nowych inwestycji)³,
- 5) inne dokumenty (podać jakie)

.....
.....
.....
.....

.....
podpis i pieczęć wnioskodawcy

² zgodnie z § 6 ust. 1 pkt 2 ww. rozporządzenia

³ zgodnie z § 6 ust. 1 pkt 4 ww. rozporządzenia

Załącznik nr 2

do uchwały nr Nr XIII/125/2007

Rady Gminy Lubaczów

z dnia 4 grudnia 2007 r.

.....
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

OŚWIADCZENIE

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 3 pkt 1 lit. a uchwały Rady Gminy Lubaczów w sprawie udzielania przez gminę zwolnień z podatku od nieruchomości, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną

- **oświadczam, że w dniu została zakończona nowa inwestycja, o której mowa w § 1 ust.1 uchwały.**

.....
miejscowość, data

.....
podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej
do reprezentowania przedsiębiorcy oraz pieczęć
przedsiębiorcy

Załącznik nr 3

do uchwały nr Nr XIII/125/2007

Rady Gminy Lubaczów

z dnia 4 grudnia 2007 r.

.....
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

OŚWIADCZENIE

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 3 pkt 1 lit. b uchwały Rady Gminy Lubaczów w sprawie udzielania przez gminę zwolnień od podatku od nieruchomości, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną

- **oświadczam, że wartość nowej inwestycji, o której mowa w § 1ust. 1 uchwały, wynosi łącznie zł, z czego udział własny wynosi zł, co stanowi % wartości inwestycji.**

Kwota wykazana w oświadczeniu dotyczy kosztów inwestycyjnych, kwalifikujących się do objęcia pomocą określonych w § 5 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 23 lipca 2007 r. w sprawie udzielania przez gminy zwolnień od podatku od nieruchomości, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną (Dz.U. Z 2007 r., Nr 138, poz. 969), poniesionych po dniu złożenia wniosku o pomoc publiczną. Oświadczam, że jest mi znana treść art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny (Dz.U. Nr 88, poz. 553 ze zm.), o odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań.

.....
miejscowość, data

.....
podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej
do reprezentowania przedsiębiorcy oraz pieczęć
przedsiębiorcy

Załącznik nr 4

do uchwały nr Nr XIII/125/2007

Rady Gminy Lubaczów

z dnia 4 grudnia 2007 r.

.....
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

INFORMACJA

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 6 ust. 1 uchwały Rady Gminy Lubaczów w sprawie udzielania przez gminę zwolnień od podatku od nieruchomości, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną

- **informuję, że nadal prowadzę działalność gospodarczą w nowych inwestycjach objętych zwolnieniem z podatku od nieruchomości.**

.....
miejscowość, data

.....
podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej
do reprezentowania przedsiębiorcy oraz pieczęć
przedsiębiorcy

.....
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

DEKLARACJA

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 10 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 23 lipca 2007 r. w sprawie udzielania przez gminy zwolnień od podatku od nieruchomości, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną (Dz.U. Z 2007 r. Nr 138, poz. 969)

- **zobowiązuję się do pokrycia co najmniej 25% kosztów inwestycji ze środków własnych.**¹

.....
miejscowość, data

.....
podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej
do reprezentowania przedsiębiorcy oraz
pieczęć przedsiębiorcy

¹ przez środki własne rozumie się środki, które nie zostały uzyskane przez przedsiębiorcę w związku z udzieloną pomocą publiczną, w szczególności w formie: kredytów preferencyjnych, dopłat do oprocentowania kredytów, gwarancji i poręczeń na warunkach korzystniejszych od oferowanych na rynku

.....
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

DEKLARACJA

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 10 ust. 1 pkt 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 23 lipca 2007 r. w sprawie udzielania przez gminy zwolnień od podatku od nieruchomości, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną (Dz.U. z 2007 r. Nr 138 poz. 969)

- **zobowiązuję się do utrzymania nowej inwestycji na terenie Gminy Lubaczów co najmniej 5 lat od dnia udzielenia pomocy**

.....
miejscowość, data

.....
podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej do
reprezentowania przedsiębiorcy oraz pieczęć
przedsiębiorcy