

**Uchwała Nr XIII/129/2007
Rady Gminy Lubaczów
z dnia 4 grudnia 2007 r.**

zezwalająca Wójtowi Gminy na udzielenie bonifikaty od wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego na sprzedaż lokalu mieszkalnego z mieszkaniowego zasobu gminy.

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt. 7 art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r. z późn. zm.) oraz art. 68 ust. 1 pkt. 7. ust. 2, art. 70 ust. 2 i ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. Nr 46 poz. 543 z 2000 r. z późn. zm.

**Rada Gminy Lubaczów
uchwala, co następuje:**

§ 1

Wyrazić zgodę Wójtowi Gminy Lubaczów na udzielenie bonifikaty od wartości określonej przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego na kupowany przez najemcę lokal mieszkalny Nr 1 w Domu Nauczyciela w Krowicy Samej wraz z pomieszczeniami przynależnymi w trybie bezprzetargowym w wysokości 10 % ceny lokalu mieszkalnego.

§ 2

1. Zobowiązać Wójta Gminy Lubaczów do umieszczenia w akcie notarialnym zastrzeżenia zobowiązującego nabywcę do zwrotu udzielonej bonifikaty po jej waloryzacji jeżeli nabywca zbył lub wykorzystał lokal na cele inne niż mieszkalne przed upływem 5 lat. Zakaz zbycia nie dotyczy osoby bliskiej.
2. Cena sprzedaży może być rozłożona na raty.
3. Pierwsza rata podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości a następne raty wraz z oprocentowaniem wg umownej stawki oprocentowania w wysokości 8 % w stosunku rocznym podlegającym zapłacie w terminach ustalonych przez strony w umowie.

§ 3

Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy Lubaczów.

§ 4

Nadzór nad realizacją uchwały powierza się Komisji Budżetowej Rady Gminy Lubaczów.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.